

## El nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid

Viernes, 3 de julio de 2020 • 9:30 a 12:00 h (GMT + 2)

Tras una larga tramitación, el 19 de junio se publicó en el Boletín Oficial de Castilla y León la Orden FYM/468/2020, de 3 de junio por la que se aprueba definitivamente de forma parcial la revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid. Desde ahora, la ciudad cuenta con un nuevo instrumento de referencia para el desarrollo urbanístico presente y futuro de la ciudad que será aplicable a todo el término municipal y viene a regular las actuaciones de planeamiento, urbanización, edificación y usos del suelo.

En esta jornada, organizada por el Despacho Garrigues y el Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Valladolid, realizaremos una aproximación al nuevo modelo de ciudad propuesto en dicho instrumento de planeamiento, profundizaremos en varias de las diferentes determinaciones concretas que recoge y analizaremos en profundidad sus efectos jurídicos.



**Clic para inscribirse**

**Fecha límite de inscripción:**  
2 de julio de 2020

### Programa

**9:30 - 10:00 h**

#### **Presentación**

Manuel Saravia Madrigal, Concejal de Planeamiento Urbanístico y Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Valladolid.

Metodología de la jornada y consideraciones generales.

Juan José Barragán Fiscer, socio responsable de Garrigues en Castilla y León y Asturias.

**10:00 - 10:15 h**

#### **Motivación y efectos de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid**

Javier García Luengo, Catedrático de Derecho Administrativo y of counsel de Garrigues.

**10:15 - 10:30 h**

#### **Configuración del “modelo” en la revisión del PGOU de Valladolid de junio de 2020**

José Manuel Martínez Iranzo.

**10:30 - 10:45 h**

#### **Las áreas homogéneas: crónica de una muerte anunciada**

Alberto Sacristán, asociado sénior de Garrigues.

**10:45 - 11:00 h**

#### **Eficacia y oportunidad del Valladolid propuesto en la revisión ante la realidad conocida o incierta**

José Manuel Martínez Iranzo, Arquitecto, presidente del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Valladolid.

**11:00 - 11:15 h**

#### **La flexibilidad de usos en el ámbito del casco histórico y en los polígonos industriales del entorno urbano**

Mariela Yvanca Fernández Fernández, asociada sénior de Garrigues.

**11:15 - 11:30 h**

#### **Entrada en vigor, duración y eventuales recursos**

David Arias Guedón, socio de Garrigues y responsable del Departamento de Derecho Público en Castilla y León y Asturias.

**11:30 - 12:00 h**

#### **Preguntas**

### Organiza conjuntamente:



Síguenos:



## GARRIGUES

© Garrigues 2020. Todos los derechos reservados.

[garrigues.com](http://garrigues.com)