



GARRIGUES

**Infraestructura y financiación
en Latinoamérica:
en 2021 se prevé un aumento
de proyectos**

Grupo Proyectos Latam

Abril 2021

Contenido

Infraestructura y financiación en Latinoamérica: previsiones para 2021	3
Brasil	5
Chile	7
Colombia.....	9
México.....	12
Perú	15

Infraestructura y financiación en Latinoamérica: previsiones para 2021

Los efectos de la pandemia han generado que los gobiernos de Latinoamérica adopten medidas relacionadas con la promoción de Asociaciones Público Privadas (APP), obras públicas y privatizaciones. Desde Garrigues, analizamos la situación y tendencias del mercado de infraestructura y financiación de proyectos en la región, donde se percibe una clara tendencia al aumento de este tipo de proyectos.

Pandemia COVID-19

La pandemia derivada de la expansión del COVID-19 generó, en principio, una ralentización del mercado de proyectos e infraestructura en Latinoamérica, particularmente en los calendarios de adjudicación previstos por parte de los gobiernos.

Situación hasta Q1 2020

Hasta el primer trimestre de 2020, los gobiernos en Latinoamérica contaban con una amplia cartera de proyectos para adjudicar y ejecutar. Asimismo, al inicio de 2020 se presentaban nuevas oportunidades para la adjudicación de proyectos de infraestructura, tales como las Asociaciones Público Privadas y obras públicas.

Estallido del COVID-19

Tras el estallido del COVID-19, los proyectos que se venían desarrollando durante el primer trimestre de 2020 quedaron en suspenso por la paralización de actividades, en ciertos casos incluyendo la inmovilización obligatoria, que impactó la continuidad de la ejecución de las obras. Además, los calendarios de licitaciones y adjudicaciones de concesiones y proyectos experimentaron retrasos, particularmente durante el primer semestre de 2020. Coincidiendo con la paralización de la actividad económica a nivel global, los principales actores del mercado se dieron un tiempo de reflexión para ajustar sus proyecciones y prepararse para recoger el efecto búmeran del COVID-19.

Efecto búmeran de 2021

El efecto búmeran de la pandemia existe y se va a materializar –ya lo está haciendo– en un incremento en el número de proyectos que integran las carteras de los gobiernos, así como en un mayor presupuesto, dado que se le presta mayor atención al desarrollo de infraestructura esencial para la población y se busca reactivar la economía. Ello se debe a que la pandemia ha evidenciado aún más las brechas de infraestructura que

existen en Latinoamérica. En este escenario, los principales operadores del mercado coinciden en que los próximos años existirá mayor énfasis en proyectos relacionados con la salud pública, proyectos sociales, la conectividad del territorio y la digitalización.

De un lado, las empresas interesadas en participar en concursos públicos con el Estado deberán sofisticar sus protocolos, adecuar sus recursos y modernizar sus procesos para adaptarse a la nueva normalidad. De otro lado, los gobiernos seguramente diversificarán su cartera de proyectos y apostarán por incrementar en mayor grado la iniciativa privada en el desarrollo de infraestructura social y de salud, a efectos de capitalizar las eficiencias del sector privado. Además, las instituciones financieras en su calidad de financistas de proyectos buscarán desplegar su capital realizando inversiones socialmente responsables que permitan el cumplimiento de estándares ESG (*environmental, social, and governance*).

Avances

Entonces, ¿qué tendencias principales pueden verse ya en los principales mercados de Latinoamérica? ¿Qué inversiones seguirán realizándose en estas jurisdicciones y bajo qué condiciones? Desde luego, hay una clara tendencia a otorgar mayor énfasis al desarrollo de infraestructura mediante la adjudicación de proyectos sociales, de salud pública y de conectividad, incrementando la participación del sector privado en este rubro.

Desde Garrigues, y gracias a la posición privilegiada que facilita nuestra red de oficinas en Brasil, Chile, Colombia, México y Perú, así como la firma G-advisory, filial de consultoría del grupo Garrigues, especializada en el asesoramiento técnico y estratégico en áreas como la Energía y ESG (medioambientales, sociales y de gobierno corporativo), presentamos un resumen de las principales tendencias en este mercado tanto desde el punto de vista legal como técnico.



Brasil*

*información elaborada por el despacho brasileño NBF|A

Situación del mercado

En Brasil, la pandemia ha afectado el calendario original de las subastas para concesiones durante el 2020, lo que ha impactado las inversiones en infraestructura durante este año.

Únicamente a finales de 2020 los calendarios de las licitaciones empezaron a recuperarse y, desde entonces, las inversiones se están reanudando paulatinamente.

En diciembre de 2020 se ha realizado una subasta para la adjudicación de 12 proyectos de transmisión de energía eléctrica que deben generar inversiones de aproximadamente R\$ 7.300 millones, y, para el año de 2021, se esperan licitaciones de grandes proyectos, como el relacionado con tecnología de comunicaciones e internet, que permitirá el incremento del 5G en Brasil.

Principales tendencias

Aunque la pandemia haya afectado temporalmente a las inversiones, el desarrollo de proyectos para la mejora y la ampliación de la infraestructura en Brasil es, además de una necesidad, una realidad.

Para 2021 están previstas algunas subastas, entre las que destacan las estimadas en las áreas de telefonía, para la implementación de la tecnología 5G, así como en las áreas de transmisión y generación de energía eléctrica, puertos y carreteras.

Además, con la edición de la Ley General de Saneamiento (Ley N° 14.026/2020), la expectativa es que nuevas subastas e inversiones se realicen en el corto plazo por la privatización de los servicios por parte de algunas municipalidades relevantes. De hecho, hasta finales de abril de 2021, Río de Janeiro espera licitar cuatro bloques para la explotación del servicio público de distribución de agua y alcantarillado actualmente explotados por CEDAE.

En el sector del gas, el mercado tiene la expectativa de que el Parlamento brasileño apruebe el proyecto de la nueva Ley General del Gas, que permitirá la creación del mercado libre de comercialización, lo que augura grandes inversiones en este sector.

Perspectivas futuras en infraestructura y proyectos:

A pesar de la crisis sanitaria que asola toda Latinoamérica, el mercado de proyectos de infraestructura en Brasil prevé algunos procesos de licitación relevantes para 2021, entre los cuales figuran los siguientes:

- 1. Transmisión de energía**
Subasta de transmisión de energía eléctrica prevista para junio de 2021, con 5 proyectos en los estados de Acre, Rondonia, Río de Janeiro, Mato Grosso, Tocantins y São Paulo, con una inversión estimada de R\$ 1.300 millones.
- 2. Desestatización**
El Gobierno brasileño publicó, el 23 de febrero del 2021, la medida provisional N° 1.031/2021, que trata del proceso de desestatización del Eletrobrás, una de las empresas brasileñas más importantes del segmento energético, aunque se discute sobre la voluntad del gobierno acerca de la efectiva desestatización de la empresa
- 3. Conectividad y tecnología**
Aprobación del anuncio de licitación de tecnología 5G y previsión de licitación en el primer semestre del 2021, con una inversión total estimada de R\$ 35 mil millones.
- 4. Puertos**
Previsión de subasta el 9 de abril del 2021 para cinco terminales en los puertos de las ciudades de São Luis (Itaqui) / Maranhão y Pelotas/Rio Grande do Sul, con una inversión mínima de R\$ 106 millones en cada uno de los terminales.
- 5. Gas**
La venta de las distribuidoras de gas natural es uno de los objetivos del programa de desestatización del Gobierno Federal y parte del plan llamado Nuevo Mercado de Gas.
- 6. Infraestructura vial**
Entre 2021 y 2022 está prevista la finalización de tres grandes concesiones de carreteras en los estados de São Paulo, Río de Janeiro y Minas Gerais, con la necesidad de nuevas licitaciones, que siguen aún sin previsión de fechas.
- 7. Saneamiento**
Para 2021 se esperan las subastas para la concesión de los servicios de agua y alcantarillado en Río de Janeiro, actualmente explotados por CEDAE, abarcando 35 ciudades del estado, dividido en cuatro bloques, con inversión estimada de R\$ 29.714 millones. También se esperan otras subastas relevantes: Acre (inversión estimada en R\$ 1.438 millones), Alagoas (inversión estimada en R\$ 3.120 millones), Ceará (previsión de una Parcería Público-Privada – PPP con inversión estimada en R\$ 8.582 millones) y Porto Alegre (inversión estimada en R\$ 2.174 millones).

Chile

Situación del mercado

En 2020, dos factores explican la baja actividad en materia de infraestructura en Chile: la pandemia y el proceso para una nueva constitución. Sin embargo, el sector energético mantuvo un gran ritmo, debido principalmente a ciertas modificaciones legales que impulsaron áreas específicas y a una visión de más largo plazo de la economía chilena por parte de los inversionistas, nacionales y extranjeros.

Principales tendencias

En materia de concesiones de obras públicas, y con el objeto de dinamizar la economía y crear nuevos empleos, el Gobierno de Chile lanzó el [Plan Paso a Paso, Chile se recupera](#). Este plan considera la licitación de numerosos proyectos tanto del Ministerio de Obras Públicas como del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. En enero de 2021, en el marco de este plan gubernamental, el Gobierno publicó el llamado a licitación de 501 obras por una inversión de 1.240 millones de dólares. Creemos, por tanto, que la tendencia será la reactivación en materia de obras públicas.

En energía, creemos que la tendencia será mantener el alto volumen de inversión, como consecuencia directa de la política de descarbonización del Gobierno de Chile, que prevé retirar el parque total de centrales de carbón antes de 2040. Esto generará la necesidad de desarrollar proyectos de energías renovables, principalmente solar y eólica, que reemplacen los de base de carbón, de la mano de una regulación beneficiosa para la inversión en esta área.

Perspectivas futuras en infraestructura y proyectos

1.

Desarrollo minero

Creemos que una de las perspectivas más relevantes en materia de infraestructura y proyectos se vinculará a la minería chilena. Especialmente si se mantiene el alto precio del cobre, la principal exportación de Chile. Veremos gran interés en desarrollar proyectos de desalación de aguas en el norte del país, así como también expansiones de proyectos mineros. Recientemente, se han materializado

proyectos de desalación de envergadura, dada la falta de agua en las zonas de explotación minera, muchas de ellas situadas en áreas desérticas.

2.**Almacenamiento de energía – eficiencia energética**

La regulación del almacenamiento de energía marcará gran parte de los años 2021 y 2022, especialmente en lo que respecta al creciente desarrollo y operación de energías renovables que requerirán eficiencias en el control de su producción energética. Se ha aprobado además la Ley de Eficiencia Energética y se espera que avance una reforma que introducirá la figura del *trader* o comercializador de energía.

3.**Desarrollo de obras públicas**

De la mano del plan gubernamental Plan Paso a Paso, Chile se recupera, creemos que 2021 estará marcado por un desarrollo en el ámbito de las obras públicas bastante interesante y que, seguramente, será mucho más activo que el existente durante 2020. Se esperan llamados a licitación de concesiones de hospitales y autopistas, como la re-licitación de la autopista que une Santiago con San Antonio, el principal puerto chileno, con una inversión cercana a 800 millones de dólares. Además, el Metro de Santiago licitará la construcción de una nueva línea.

4.**Transmisión**

Considerando el plan de descarbonización al año 2040 impulsado por el Gobierno de Chile, será fundamental contar con un sistema de transmisión que pueda hacerse cargo de soportar el nuevo volumen energético que reemplazará la producción a través de centrales de carbón. Creemos que los proyectos en materia de transmisión aumentarán considerablemente. El más importante será la licitación de Kimal-Lo Aguirre, una línea de corriente continua de 1.700 km de extensión y una inversión de 1.500 millones de dólares, aproximadamente.

5.**Hidrógeno verde**

El desarrollo de infraestructura en Chile que logre rentabilizar la producción y comercialización de hidrógeno verde es un verdadero objetivo estratégico para el Gobierno de Chile. En esta materia, ya hemos visto *joint ventures* e inversiones concretas vinculadas a este tema, por lo que se espera que este desarrollo se acompañe con varias oportunidades de inversión en el corto/mediano plazo.

Colombia



Situación del mercado

El panorama actual del sector de la infraestructura resulta alentador. El Gobierno Colombiano ha previsto un aumento del presupuesto para inversión con el fin de reactivar la economía del país en 2021 que incluye un aumento en los fondos para el sector de infraestructura.

Adicionalmente, en el primer trimestre del año se están adelantando procesos de adjudicación relacionados con la primera ola de la quinta generación (5G) de proyectos de infraestructura, y se espera que en 2021 entren en operación siete proyectos de concesión vial de 4G. Asimismo, en diciembre de 2020 y enero de 2021 en Bogotá se adjudicaron concesiones para la provisión y operación de buses eléctricos que reemplazarían patios de buses del sistema integrado de transporte de Bogotá.

En materia de energías renovables, los proyectos adjudicados en la subasta de contratos de compra de energía llevadas a cabo en los años anteriores se encuentran en etapa de desarrollo, la cual espera finalizar en el año 2022. Además, el Gobierno Nacional anunció que llevará a cabo una tercera subasta en el primer semestre de 2021 para la adjudicación de proyectos de energía renovable para ser puestos en operación en 2022, con el objetivo de cumplir la meta de tener un 12% de generación de energía solar y eólica en la matriz energética del país.

La reactivación económica que se espera impulsar a través del sector de infraestructura busca compensar la deceleración económica sufrida en 2020.

Principales tendencias

En Colombia, al igual que en el resto de la región, la pandemia tuvo efectos negativos directos en el desarrollo y ejecución de los diferentes proyectos de infraestructura, toda vez que dentro de las medidas tomadas por el Gobierno nacional se instauró un aislamiento obligatorio preventivo que paralizó las diferentes obras de infraestructura. No obstante lo anterior, a partir del segundo semestre las obras se reactivaron y el Gobierno implementó varias medidas para mitigar la afectación sufrida por las sociedades concesionarias. Dentro de estas, destaca el reconocimiento por parte de la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI) de un evento eximente de responsabilidad en los proyectos de infraestructura vial de 4G en relación con las afectaciones sufridas por el COVID-19, que consistió, entre otras medidas, en otorgar un plazo adicional de 98

días a los concesionarios para el cumplimiento de parte de sus obligaciones bajo los contratos de concesión.

Asimismo, destaca el reconocimiento por parte de la ANI de la afectación sufrida por los concesionarios de proyectos de iniciativa privada, por el menor recaudo de peaje, debido a las medidas tomadas por el Gobierno para contener la pandemia del COVID-19, y reconoció metodologías para compensar el menor valor percibido por los proyectos.

Por otro lado, se espera que el Gobierno siga en su tarea de adjudicar proyectos de infraestructura vial como parte del paquete de propuestas para la reactivación económica.

En relación con energía renovable, y de acuerdo con los anuncios hechos por el Gobierno, la estructuración de proyectos de generación de energía renovable se constituye como una de las tendencias principales en el sector de la infraestructura.

Perspectivas futuras en infraestructura y proyectos

1.

Infraestructura vial

La adjudicación de 27 proyectos multimodales de quinta generación de infraestructura vial por una inversión aproximada de 42 billones de pesos será de los proyectos más ambiciosos del Gobierno nacional para el desarrollo y mejoramiento de la conectividad vial del país en el corto y mediano plazo. La primera ola de esta generación de proyectos estará compuesta por ocho iniciativas públicas y cuatro privadas.

2.

Proyectos de energías renovables no convencionales

Una de las metas del actual Gobierno es aumentar la participación de energías renovables en la matriz energética del país. De acuerdo con esto, la perspectiva con la tercera subasta de proyectos de energía renovable que se debe desarrollar en el primer semestre de 2021 supone una mayor inversión en el sector energético y un tránsito a la generación de energía renovable no convencional.

3.

Refinanciación de proyectos de infraestructura vial 4G

Teniendo en cuenta que en el 2021 se prevé la entrada en operación de siete proyectos de infraestructura vial de cuarta generación (4G), se espera que las sociedades concesionarias y promotores de estos proyectos busquen refinanciar su deuda con el objetivo de obtener mejores tasas que atiendan al riesgo actual de estos proyectos.

4.

Conectividad – 5G

En 2021 destaca el objetivo del Gobierno de realizar una subasta de la banda de 3.500 MHz, a través de la cual se puede prestar el servicio de 5G que impactaría

positivamente en la conectividad del país y la innovación en el sector tecnológico. El objetivo es realizar esta adjudicación en el corto plazo.

5.

Regasificadora del pacífico

El Gobierno nacional tiene la intención de adjudicar en 2021 el proyecto para seleccionar al inversionista que adelantará el diseño, construcción, operación y mantenimiento de la Planta de Regasificación del Pacífico y el Gasoducto Buenaventura – Yumbo. Este proyecto tiene una inversión aproximada de 700 millones de dólares, y se espera que la planta entre en operación en el 2024.

México



Situación del mercado

La pandemia ocasionada por el COVID-19 también representó afectaciones para el sector de la infraestructura en México, a pesar de haber sido considerada como una actividad esencial y poder continuar con el desarrollo de sus actividades. En este sentido, hubo retraso en la calendarización para la conclusión de procedimientos licitatorios y la adjudicación de contratos en el sector de infraestructura.

No obstante lo anterior, al ser uno de los sectores, junto con el de salud, que han podido continuar realizando sus actividades, existe una presión importante sobre el mismo que se ha traducido en nuevos proyectos impulsados por el Gobierno de México.

Por otro lado, existe incertidumbre en el sector eléctrico originada por la reforma a la Ley de la Industria Eléctrica, la cual podría desincentivar la inversión de empresas privadas en nuevas centrales de energía renovable que tanto éxito tuvieron durante las subastas de largo plazo celebradas en los años 2015, 2016 y 2017.

Asimismo, en 2020 se continuó con las adjudicaciones en los principales macroproyectos, destacando principalmente la adjudicación del Tren Maya. En efecto, las licitaciones y trabajos para el desarrollo de este proyecto continuaron, destacando la adjudicación de 5 de los 7 tramos del Tren Maya, suministro de materiales, prestación de servicios de administración y el operador sombra del tren.

Principales tendencias

Como parte del Acuerdo para la Recuperación Económica frente a la pandemia de COVID-19, se amplió el Plan Nacional de Infraestructura publicado en noviembre de 2019 para incluir más de 30 proyectos nuevos de infraestructura, equivalentes a aproximadamente 14.200 millones de dólares.

Ante los retos que ha representado obtener financiamiento público, una de las principales alternativas que se busca es impulsar la figura de la Asociación Pública Privada, la misma que se ha usado ya para un bloque importante de estos proyectos.

Además, los principales proyectos nuevos de energía son los que desarrollará la Comisión Federal de Energía (CFE), a través de diferentes esquemas: i) como un

Proyecto de Inversión de Infraestructura Productiva con Registro Diferido en el Gasto Público (“Pidiregas”), ii) como Obra Pública Financiada (OPF) o iii) mediante el Fideicomiso Maestro de Inversión (FMI). No obstante, el cambio de política energética podría dar lugar a, entre otros, refinanciamientos de proyectos de energía renovable que están en construcción y en operación. Podría originar también la entrada en el sector eléctrico de inversionistas con un perfil de riesgo distinto.

Otra de las tendencias en México son los proyectos en el sureste del país, donde se tienen previstos al menos 36 nuevos proyectos de los cuales 25 pertenecen al área de telecomunicaciones y transportes, con el fin de generar un mayor desarrollo económico en esta región del país.

Perspectivas futuras en infraestructura y proyectos

Pese a la pandemia, los cambios regulatorios en el sector energético, o los cambios políticos y próximas elecciones, México continúa siendo un país atractivo para inversionistas, que avalaron las modificaciones presentadas al Plan de Infraestructuras presentado en el Acuerdo para la Recuperación Económica frente a la pandemia de COVID-19.

Las perspectivas y nuevos proyectos en México se encuentran principalmente en los siguientes sectores:

1.

Proyectos de generación de energía

A finales de 2020 se presentó el Plan de Negocio de la Comisión Federal de Electricidad, que incluye una adición de capacidad neta de 24.8GW, predominando adiciones de ciclo combinado, estimados en 10.2 GW, seguidas de las fotovoltaicas (7.5 GW) y eólicas (5.7 GW).

Se prevén al menos 14 proyectos, de los cuales 12 usarían la tecnología de ciclo combinado y 2 la de centrales de turbogás. Además, Las inversiones en Generación Distribuida continuarán y serán incentivadas por una tendencia global a las energías limpias y la autosuficiencia energética

Se licitarán los proyectos de ciclos combinados de la CFE bajo los esquemas de Pidiregas, OPF o FMI, incluyendo las centrales CC Tuxpan fase I (CC PALM I), Norte IV, CC Riviera Maya – Valladolid, entre otras; las cual iniciarán operaciones entre el 2023 y el 2027.

2.

Ampliación portuaria y aeroportuaria

Existen 22 proyectos de puertos, entre los que destacan los macro proyectos de ampliación del puerto de Progreso en el estado de Yucatán, que representa una inversión estimada de 194,5 millones de dólares; y el diseño, construcción y mantenimiento del nuevo puerto de Veracruz, cuya inversión estimada es de 1,4 millones de dólares.

De igual manera, destacan los proyectos de remodelación de 17 aeropuertos alrededor del país.

3.**Infraestructura ferroviaria**

Adicionalmente al macro proyecto del Tren Maya, en el que se siguen realizando licitaciones para la adjudicación de tramos, obra pública y prestación de servicios, existen ocho proyectos de ferrocarriles, de los que el más reciente es el corredor ferroviario en Monterrey cuya inversión estimada es de 896,5 millones de dólares, que se incluyó como parte de las medidas a tomar en la ampliación al programa de infraestructura.

4.**Desarrollo del istmo de Tehuantepec**

Uno de los principales proyectos de infraestructura social es el macro proyecto del istmo de Tehuantepec, siendo la base del mismo el corredor multimodal que incluye el ferrocarril del istmo a los puertos de Salina Cruz y Coatzacoalcos.

5.**Infraestructura de carretera y de caminos y puentes**

Existen diversos proyectos de construcción, ampliación, mantenimiento, operación y supervisión en el sector carretero. Ejemplos de estos proyectos incluyen la autopista Interserrana, conexión de la carretera Matehuala-Saltillo con la carretera Ciudad Victoria-Monterrey con una inversión de 859,7 millones de dólares y la modernización, operación, mantenimiento, y conservación del Paquete Noroeste con una inversión de 111,6 millones de dólares.

6.**Hidrógeno verde**

Con el reciente lanzamiento de la Asociación Mexicana de Hidrógeno, se dará mayor impulso desde la iniciativa privada para el desarrollo de proyectos de hidrógeno verde y las cadenas productivas de este. El incremento de la capacidad de almacenamiento de energía en el país es además un aspecto estratégico relevante.

7.**Infraestructura de agua**

Existen proyectos para la infraestructura del agua que tienen una relevancia muy importante en el país y que han retrasado el inicio de la construcción, por diferentes circunstancias. Ejemplos de estos proyectos incluyen los acueductos Milpillas, en el estado de Zacatecas, y El Purgatorio y El Zapotillo, en el estado de Jalisco, México.

Perú



Situación del mercado

En Perú, la pandemia afectó principalmente los pasos previos necesarios para lograr la adjudicación de los proyectos. Durante el primer semestre de 2020 se dio prioridad a la atención de la emergencia sanitaria, y esto tuvo un impacto directo en los cronogramas de adjudicación, particularmente en el mercado de Asociaciones Público-Privadas (APP).

Sin embargo, el escenario para 2021 es alentador. En el marco de la reactivación económica, ProInversión (la agencia de promoción de la inversión privada del Perú) pondrá mayor énfasis en las iniciativas privadas y los proyectos bajo la modalidad de APP e intentará adjudicar todas las obras que no fueron adjudicadas durante 2020, además de aquellas que tiene en cartera para 2021.

Principales tendencias

Si bien a inicios de 2020 la cartera de proyectos de ProInversión era diversificada, la pandemia evidenció que existe una brecha en materia de desarrollo de infraestructura social. A raíz de lo anterior, hemos visto un esfuerzo de la autoridad en sincerar la cartera de proyectos a efectos de darle mayor énfasis a aquellos dirigidos a cubrir necesidades básicas. Este esfuerzo ha llevado a que ProInversión tenga un desempeño más eficiente en sacar adelante y estructurar en corto plazo los proyectos de infraestructura social que ya se encontraban en la cartera.

Se espera que las eficiencias desplegadas en 2020 continúen durante el 2021, promoviendo la participación del sector privado en proyectos de infraestructura y servicios públicos, mediante APPs e iniciativas privadas autosostenibles o cofinanciadas, de manera que se logre cubrir el déficit de infraestructura pública y servicios básicos existente.

Perspectivas futuras en infraestructura y proyectos

A pesar de la crisis sanitaria, los recientes acontecimientos políticos y la incertidumbre electoral, el mercado de proyectos de infraestructura en Perú continúa siendo atractivo

para los inversionistas. Para 2021, se espera lo siguiente tanto para el mercado de proyectos como para financiaciones de infraestructura:

1.

Infraestructura social

Concentración de proyectos de infraestructura social, agua y saneamiento, incluyendo la construcción de hospitales e instituciones educativas para incrementar la capacidad necesaria para afrontar la pandemia. Ejemplo de estos proyectos incluyen los nuevos proyectos de alta complejidad en distintas regiones, así como el mejoramiento y construcción de infraestructura en instituciones educativas en riesgo.

2.

Regulación específica de incumplimiento, caso fortuito y fuerza mayor

Tratamiento más sofisticado en contratos de proyecto y en contratos de financiamiento a las causales admisibles y efectos de caso fortuito y fuerza mayor, así como mecanismos celeres de supervisión, seguimiento y sustitución de contratistas/proveedores ante la imposibilidad de cumplir obligaciones, en particular por efectos derivados de pandemias.

3.

Mayor conectividad

Se espera mayor énfasis en proyectos de banda ancha e infraestructura de telecomunicaciones, incluyendo tecnología satelital y bandas de espectro radioeléctrico, así como proyectos de generación y transmisión eléctrica, para incrementar la conectividad en el país en el marco del proceso de digitalización, acelerado por la crisis sanitaria. Ejemplos de estos proyectos incluyen las bandas de espectro radioeléctrico AWS-3 y 2.3 GHz, que buscan masificar el uso de la tecnología 4G e iniciar el camino hacia el desarrollo de la tecnología 5G.

4.

Mayor preocupación de prestamistas en temas de salubridad

Se anticipa que los *due diligence* de proyectos por parte de prestamistas incluya temas de salubridad, incluyendo brotes, cuarentenas, epidemias y pandemias. Ejemplo de ello es la revisión de protocolos sanitarios internos de las compañías en referencia al personal e instalaciones.

5.

Contratación G2G

Aumento de la suscripción de acuerdos G2G o contratación gobierno a gobierno en proyectos de infraestructura, salubridad o transferencia de tecnología, entre otros. El alcance de este mecanismo de contratación incluye gestión de proyectos, transferencia de conocimientos, asistencia técnica y procura. Ejemplos de estos proyectos incluyen la Línea 3 y 4 del Metro de Lima que se realizará bajo esta modalidad para mayor rapidez, efectividad y transparencia, según la Autoridad de Transporte Urbano.

Contactos

Chile



Pedro García Morales
Socio

pedro.garcia.m@garrigues.com
Visita el perfil completo



Antonio Morales
Socio

antonio.morales@garrigues.com
Visita el perfil completo



Claudio Moraga
Of Counsel

claudio.moraga@garrigues.com
Visita el perfil completo

Colombia



Francisco Noguera
Socio

claudio.moraga@garrigues.com
Visita el perfil completo



Adriana Espinosa
Socia

adriana.espinosa@garrigues.com
Visita el perfil completo

México



David Jiménez Romero
Socio

david.jimenez.romero@garrigues.com
Visita el perfil completo



Roberto Torres Velasco
Socio

adriana.espinosa@garrigues.com
Visita el perfil completo



Gabriela Cosío Patiño
Asociada sénior

gabriela.cosio@garrigues.com
Visita el perfil completo

Perú



Oscar Arrús
Socio

oscar.arrus@garrigues.com
Visita el perfil completo



Diego Harman
Socio

diego.harman@garrigues.com
Visita el perfil completo

Brasil*

* En colaboración con el despacho brasileño NBF|A



Rosi Barros
Socia

rosi.barros@nbfa.com.br
Visita el perfil completo



Marcela Figueiró
Socia

marcela.figueiro@nbfa.com.br
Visita el perfil completo

G-advisory



Sofía Lazcano
Socia directora

sofia.lazcano@g-advisory.com
Visita el perfil completo



Máximo Martín
Socio

maximo.martin@g-advisory.com
Visita el perfil completo



Gilberto González
Director, Country Manager
de México

gilberto.gonzalez@g-advisory.com
Visita el perfil completo



Claudio Tabilo
Asociado Senior,
Country Manager de Chile

claudio.tabilo@g-advisory.com
Visita el perfil completo



Juan Pablo Pérez
Director del Área ESG¹

juan.pablo.perez@g-advisory.com
Visita el perfil completo

¹ Environment, Social & Governance.

GARRIGUES

g-advisory
Grupo GARRIGUES

info@garrigues.com

Síguenos:



garrigues.com

La información contenida en esta guía es de carácter general y no constituye en ningún caso el asesoramiento en materia legal o fiscal específico requerido para la toma de cualquier decisión empresarial.