GARRIGUES



Carlos Sancho Navarro

Asociado principal

Barcelona

carlos.sancho@garrigues.com

Abogado colegiado nº 44027

I. Colegio de la Abogacía de Barcelona

Avinguda Diagonal, 654

08034 Barcelona (España)

Tel: +34 93 253 37 00

Fax: +34 93 253 37 50

Tributario

Carlos Sancho es asociado principal del departamento de Derecho Tributario de Garrigues, firma a la que se incorporó en septiembre del año 2016 y donde ha desarrollado su carrera profesional desde entonces.

Está especializado en fiscalidad internacional e inmobiliaria. Presta asesoramiento fiscal a grupos empresariales españoles en sus procesos de internacionalización y a inversores extranjeros, en el marco de su implantación o inversión en España. Ha intervenido en numerosas operaciones de M&A y ha asesorado a fondos y entidades extranjeras en el estudio de la fiscalidad asociada a sus inversiones en España, especialmente en el sector inmobiliario. Asesora de forma recurrente en materia fiscal a grupos multinacionales con presencia en España y a compañías familiares españolas en el contexto de sus actividades empresariales.

Licenciado en Derecho por la Universidad de Cádiz y Máster en Fiscalidad General e Internacional por el Centro de Estudios Financieros.

Experiencia

Carlos Sancho es asociado principal del departamento de Derecho Tributario de Garrigues, firma a la que se incorporó en septiembre del año 2016 y donde ha desarrollado su carrera profesional desde entonces.

Cuenta con una dilatada experiencia en el asesoramiento en la tributación directa e indirecta de las inversiones inmobiliarias españolas en el extranjero y de éstas en España. Entre otros proyectos, puede destacarse su participación en el asesoramiento en:

- Operaciones realizadas por entidades financieras españolas en relación con el proceso de adjudicación de activos, reorganización de grandes carteras de activos y su desinversión.
- La creación y conversión de entidades inmobiliarias españolas acogidas al régimen especial de las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (SOCIMI) o al Régimen de

Entidades dedicadas al Arrendamiento de Viviendas.

- Operaciones de clientes nacionales e internacionales de adquisición y disposición de activos inmobiliarios, incluyendo transacciones sobre grandes carteras de inmuebles y distintos tipos de propiedades (edificios de oficinas, inmuebles comerciales, proyectos residenciales, naves industriales, parques logísticos, hoteles, etc.).
- Procesos de due diligence tanto en la compra de activos (asset deal) como de compañías (share deal).
- Restructuraciones de grupos y entidades, también con alcance transfronterizo.
- Procesos de (re)financiación de sociedades y/o activos inmobiliarios, y de adquisición de carteras de deuda.
- Asesora de forma recurrente en materia fiscal a grupos multinacionales con presencia en España y grupos nacionales en el contexto de sus actividades empresariales.

Domina el español e inglés.

Carlos Sancho es miembro del Colegio de Abogados de Barcelona.

Formación académica

- Licenciado en Derecho por la Universidad de Cádiz.
- Máster en Asesoría Fiscal General por el Centro de Estudios Financieros.
- Máster en Asesoría Fiscal Internacional por el Centro de Estudios Financieros.

Actividad docente

Es ponente habitual en seminarios organizados por Garrigues.

Imparte sesiones formativas a clientes en ámbitos de tributación de su interés.

Pertenencia a instituciones

Carlos Sancho es miembro del Colegio de Abogados de Barcelona.

Reconocimientos

2023 Best Lawyers: Ones to Watch

Publicaciones

- "Régimen fiscal especial en el arrendamiento de vivienda", *Diari de Tarragona (2022)*
- "Impuesto de solidaridad a las grandes fortunas", *Diari de Tarragona (2022)*