GARRIGUES

Miguel Menezes da Silva

Socio
Lisboa
miguel.menezes.silva@garrigues.com

Av. da República, 25, 1º
1050-186 Lisboa (Portugal)
Tel: +351 213 821 200
Fax: +351 213 821 290

Inmobiliario
Urbanismo y Medioambiente

Miguel Menezes da Silva es socio de Inmobiliario y Urbanismo de Garrigues, despacho en el que ejerce su actividad de profesional desde el año 2006. Está especializado en las áreas de compra y ventas de activos, carteras y sociedades inmobiliarias, así como en la contratación de seguros W&I (y productos conexos) para operaciones inmobiliarias, ocupándose igualmente de todos los temas relacionados con la gestión de activos inmobiliarios. Es licenciado en Derecho y post-graduado en Derecho Comercial y Derecho Fiscal. Es colaborador habitual en posgrados dedicados a Derecho Inmobiliario, donde imparte asignaturas sobre temas relacionados con adquisiciones de activos. Es reconocido en su área de especialidad por los directorios internacionales, en particular Chambers y Legal 500.

Experiencia

Miguel Menezes da Silva es socio de Inmobiliario y Urbanismo de Garrigues desde 2020, despacho al que se unió en 2006.

En su actividade profesional, cuenta con una vasta experiencia en todo tipo de operaciones con activos inmobiliarios de diversa naturaleza (residencial, oficinas, comercial, logistica y turismo), manteniendo su actividad en particular en las siguientes areas:

- Ventas y adquisiciones de activos y empresas.
- Restructuraciones empresariales y corporate finance.
- Operaciones internacionales de inversión.
- Operaciones de adquisición de carteras de activos.
- Desarollo de proyectos inmobiliarios.
- Gestión de activos inmobiliarios.

Se dedica igualmente a la asesoria, en cualquier vertente (vendedor, comprador y aseguradora), de la contratación de seguros W&I y productos relacionados (title, disclosed contingency, litigation, environmental), en el marco de operaciones con activos inmobiliarios.

Formación académica

- Licenciado en Derecho por la Facultad de Derecho de Universidade Católica Portuguesa (Lisboa)
- Postgrado en Derecho Comercial por la Universidad Católica Portuguesa.
- Postgrado en Derecho Fiscal por el Instituto Superior de Gestão.

Actividad docente

Docente en el Postgrado de Derecho Inmobiliario de la Universidad Católica Portuguesa (en parceria con IMOJuris), en Lisboa y Oporto, onde lecciona la sesión dedicada a "Fusiones y Adquisiciones en el Sector Inmobiliario"

Pertenencia a instituciones

Membro del Colegio de Abogados desde 2002.

Reconocimientos

- Chambers Europe 2022: Real Estate - Band 4
  "*Miguel Menezes Silva rises in the rankings following considerable praise from sources, with one describing him as a "commercially savvy lawyer", while another commends his "strong level of knowledge of the real estate market". He assists with real estate acquisitions, purchases and sales of real estate portfolios.*"
- Legal 500 EMEA 2022: Real Estate and Construction - Next Generation Partner
  "*Miguel Menezes da Silva* (...) *is highly praised by clients and is well versed in retail-related M&A transactions*"