



Carla Daniels Vicente

Socia
Barcelona
carla.daniels@garrigues.com

Avinguda Diagonal, 654
08034 Barcelona (España)
Tel: +34 93 253 37 00
Fax: +34 93 253 37 50

Tributario

Fusiones y Adquisiciones
Inmobiliario

Carla Daniels es socia del Departamento de Derecho Tributario de Garrigues, despacho en el que ejerce su actividad profesional desde el año 2007.

Está especializada en las áreas de fiscalidad inmobiliaria e internacional. Se ocupa tanto de asesorar a clientes en transacciones con subyacente inmobiliario como del asesoramiento recurrente a clientes de gran envergadura dentro del sector inmobiliario.

Es licenciada en Administración y Dirección de Empresas por la Universidad Pompeu Fabra de Barcelona y Máster Executive en Derecho Empresarial por el Centro de Estudios Garrigues y la Harvard Law School.

Participa de forma habitual en cursos y seminarios, y ha publicado diversos artículos en materia tributaria en prensa generalista y en revistas especializadas.

Además del español y el inglés, domina el francés y el catalán.

Experiencia

Carla Daniels es socia del Departamento de Derecho Tributario de Garrigues desde 2023, despacho al que se unió en 2007.

Cuenta con una dilatada experiencia en el asesoramiento fiscal relativo a operaciones de reestructuración (M&A), transacciones y procesos de refinanciación con subyacente inmobiliario. Entre otros proyectos, puede destacarse su participación en el asesoramiento en:

- Operaciones realizadas por entidades financieras españolas en relación con el proceso de adjudicación de activos, reorganización de grandes carteras de activos y su desinversión.
- La creación y conversión de entidades inmobiliarias españolas acogidas al régimen especial de las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (SOCIMI).

- Operaciones de clientes nacionales e internacionales de adquisición y disposición de activos inmobiliarios, incluyendo transacciones sobre grandes carteras de inmuebles y distintos tipos de propiedades (edificios de oficinas, inmuebles comerciales, proyectos residenciales, naves industriales, parques logísticos, hoteles, etc.).
- Reestructuraciones de grupos y entidades, también con alcance transfronterizo.
- Procesos de (re)financiación de sociedades y/o activos inmobiliarios, y de adquisición de carteras de deuda (*distressed*, etc.).

Además, asesora de manera recurrente a clientes de gran envergadura dentro del sector inmobiliario.

Domina el español, inglés, francés y catalán.

Formación académica

Licenciada en Administración y Dirección de Empresas por la Universidad Pompeu Fabra de Barcelona.

Máster Executive en Derecho Empresarial por el Centro de Estudios Garrigues y la Harvard Law School.

Actividad docente

Carla es ponente habitual de cursos y seminarios tanto de proyección nacional como internacional, tales como seminarios para la Asociación para el Progreso de la Dirección (APD), cursos en el Colegio de Economistas de Cataluña, o conferencias en la red Taxand.

Pertenencia a instituciones

Colegio de Economistas de Cataluña.

Urban Land Institute (ULI).

Publicaciones

- “El régimen de neutralidad fiscal”, *Diari de Tarragona* (2020)
- “Tratamiento fiscal de los préstamos participativos”, *Diari de Tarragona* (2016)
- “Aportaciones de socios sin aumento de capital”, *Diari de Tarragona* (2016).
- “Novedades en el régimen especial de neutralidad fiscal”, *Diari de Tarragona* (2015).
- “La nueva reserva de capitalización”, *Diari de Tarragona* (2015).
- “Deducciones fiscales por I+D+i y bonificaciones en Seguridad Social”, *Diari de Tarragona* (2014).
- “Tratamiento de los ingresos por quitas en el Impuesto sobre Sociedades de 2013”, *Diari de Tarragona* (2014).
- “¿Debe pagarse el impuesto de la “plusvalía municipal” cuando se vende con pérdida?”, *Revista del Observatorio Inmobiliario y de la construcción* (2013).