



David Arias Guedón

Socio

Madrid

david.arias.guedon@garrigues.com

Abogado colegiado nº 80089

I. Colegio de la Abogacía de Madrid

Hermosilla, 3

28001 Madrid (España)

Tel: +34 91 514 52 00

Fax: +34 91 399 24 08

Administrativo y Constitucional

Urbanismo y Medioambiente

Energía

Turismo y Hoteles

Inmobiliario

Sostenibilidad

David Arias es miembro del Departamento de Derecho Administrativo y Urbanismo de Garrigues en Madrid, donde ha desarrollado su carrera profesional desde el año 2001. Con una amplia experiencia en el campo del urbanismo y en el entorno de operaciones inmobiliarias, tanto desde el punto de vista de la ordenación del territorio y el desarrollo de suelo, como en el asesoramiento de operaciones de compraventa o explotación de inmuebles.

También desarrolla su actividad en el ámbito de las concesiones administrativas en sus distintas manifestaciones (concursos públicos, reclamaciones de reequilibrio económico-financiero, revisiones de precio, modificaciones y resoluciones contractuales, etc.), así como en el sector de las energías renovables y la Defensa Nacional.

Experiencia

David Arias es miembro del Departamento de Derecho Administrativo y Urbanismo de Garrigues en Madrid, donde ha desarrollado su carrera profesional desde el año 2001. A lo largo de estos años, David ha asesorado tanto al sector público como al sector privado en las distintas vertientes del Derecho Administrativo.

David cuenta con una amplia experiencia en el campo del urbanismo y en el entorno de operaciones inmobiliarias, tanto desde el punto de vista de la ordenación del territorio y el desarrollo de suelo, como en el asesoramiento de operaciones de compraventa o explotación de inmuebles.

También desarrolla su actividad en el ámbito de las concesiones administrativas (residencias de estudiantes y de la tercera edad, infraestructuras viarias, hospitales, ciclo integral del agua, terminales portuarias, etc.), en los que ha participado como asesor tanto de las Administraciones Públicas como de los gestores privados o de las entidades financiadoras de los proyectos en sus distintas manifestaciones (concursos públicos,

reclamaciones de reequilibrio económico-financiero, revisiones de precio, modificaciones y resoluciones contractuales, etc.).

Desde hace unos años, Arias ha ampliado su especialización hacia los sectores de la Defensa (suministros de material militar y grandes programas de armamento) y de las energías renovables (eólica y fotovoltaica).

En su bagaje podemos destacar también su asesoramiento a las Administraciones Públicas en las candidaturas para la celebración de eventos internacionales, tales como los JJOO o la Ryder Cup, asistiendo intensamente en el diseño de la estructura administrativa y en los instrumentos oportunos de coordinación administrativa.

El asesoramiento prestado por David se materializa tanto en el diseño e implementación de proyectos o en la elaboración de informes de due diligence y dictámenes jurídicos, como en la dirección letrada de recursos en vía administrativa y contencioso-administrativa, donde cuenta igualmente con una amplia experiencia.

David pertenece al Colegio de Abogados de Madrid.

Formación académica

- Licenciado en Derecho (Premio Extraordinario Fin de Carrera) por el CU María Cristina - El Escorial (Universidad Complutense de Madrid)
- Profesor del IE University, ponente habitual en numerosos foros y seminarios sobre Derecho Público organizados por el Despacho y por diversos centros especializados (Unidad Editorial, IFAES, IEB, IIR, etc.).
- Curso del Centro Superiores de Estudios de la Defensa sobre contratación y gestión presupuestaria.

Reconocimientos

- Chambers & Partners Europe 2023 (Planning)
- Legal 500

Publicaciones

- Colaborador en la obra colectiva “Comentarios y Concordancias a la Ley de Garantías y Uso Racional de los Medicamentos y Productos Sanitarios” (Colección Garrigues. Editorial Marcial Pons. Madrid, 2007).
- Colaborador en la obra colectiva “Estudios Jurídicos sobre Operaciones de Reestructuración Societaria” (Colección Garrigues. Editorial Marcial Pons. Madrid, 2009).