

GARRIGUES



Marcela Horzella Pena

Asociada principal
Santiago de Chile

mhorzella@bsvv.cl

Av. El Golf 40, Piso 13
Las Condes - Santiago de Chile (Chile)
Tel: +56 2 23070900

Mercantil y Fusiones y Adquisiciones

Inmobiliario

Urbanismo y Medioambiente

Marcela Horzella es asociada principal del área de Inmobiliario de la oficina de Santiago de Chile de Garrigues. Cuenta con más de 20 años de experiencia asesorando en materias inmobiliarias y corporativas, con un conocimiento profundo del negocio inmobiliario que le permite entregar asesoría estratégica en cada proyecto. Acompaña a sus clientes en el análisis de las distintas variables de cada operación, incluyendo la estructuración del negocio, su financiamiento y comercialización. Su práctica se extiende también al ámbito corporativo y de fusiones y adquisiciones. Posee un magíster en Derecho (LL.M.) de la Universidad de Heidelberg, Alemania.

Experiencia

Su experiencia se radica principalmente en la gestión integral de proyectos inmobiliarios de diversa naturaleza, actuando como punto de contacto principal con los clientes y acompañándolos desde su inicio hasta su completa ejecución. Su trabajo se enfoca principalmente en la supervisión de estudios de títulos y procesos de due diligence, la estructuración y negociación de contratos inmobiliarios, la coordinación de cierres de negocios y la asesoría en normativa urbanística y regulatoria.

Previo a su incorporación a Garrigues, Marcela fue directora de práctica de Barros Silva Varela & Vigil (2019-2026), firma a la que se incorporó como asociada senior. Anteriormente se desempeñó como asociada senior en el área corporativa de la fiscalía de una compañía de telecomunicaciones (2017-2018) y ejerció en diversos estudios jurídicos nacionales en las áreas inmobiliaria y corporativa (2001-2013).

Domina el español, el inglés y el alemán.

Formación académica

- Licenciatura en Derecho, Pontificia Universidad Católica de Chile (1999).
- Título de Abogado otorgado por la Corte Suprema de Chile (2001).

- Magíster en Derecho (LL.M.), Universidad de Heidelberg, Alemania (2006).

Reconocimientos

- Chambers & Partners

Real Estate: Associate to Watch (desde 2022).

Según sus clientes, *"Marcela Horzella is a tremendously well-trained and hard-working lawyer, with a great ability to handle multiple issues simultaneously without overlooking anything, always meeting deadlines"*.

- Business Today

Incluida entre los 10 abogados más influyentes en el negocio inmobiliario en Chile.