GARRIGUES



José Joaquín Silva Irarrazaval

Socio

Santiago de Chile

jose.silva@garrigues.com

Av. El Golf 40, Piso 13

Las Condes - Santiago de Chile (Chile)

Tel: +56 2 23070900

Mercantil y Fusiones y Adquisiciones
Inmobiliario
Urbanismo y Medioambiente
Energía

José Joaquín Silva es socio del Departamento Mercantil de la oficina de Santiago de Chile de Garrigues. Por una parte, su práctica se concentra en el desarrollo integral de negocios inmobiliarios de toda índole, incluyendo planificación inmobiliaria, regulatoria y territorial de proyectos residenciales, comerciales e industriales, abarcando su estructuración corporativa y financiera, contratos, insolvencias y asuntos contenciosos de carácter regulatorio.

Asesora también a empresas mineras en el desarrollo y operación de proyectos en Chile, incluidas materias contractuales, evaluaciones ambientales, negociación con comunidades y grupos de interés.

Se desempeña asimismo como mediador en procesos de mediación comercial como método alternativo de resolución de controversias, siendo Mediador de la Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago. Cuenta con un magíster en Derecho (LL.M.) por la Universidad de California, Berkeley, en Estados Unidos.

Experiencia

- Fue socio fundador de Barros Silva Varela & Vigil desde 2012 hasta su integración a Garrigues en 2026.
- Asociado en Philippi Yrarrazaval, Pulido & Brunner (2008–2012).
- Asociado en Espina Zepeda & Acosta (2006–2008).

Domina el español y el inglés.

Formación académica

- Magíster en Derecho (LL.M.), Universidad de California, Berkeley (2013).
- Licenciatura en Derecho, Universidad de los Andes (2006).

- Título de Abogado otorgado por la Corte Suprema de Chile (2007).
- Diplomado en Derecho Urbanístico, Universidad de los Andes (2020).
- Mediación Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile, con certificación "IMI Qualified Mediator" del International Mediation Institute.

Pertenencia a instituciones

- Profesor del Diplomado en Derecho Inmobiliario de la Empresa, Universidad de los Andes (desde 2020).
- Profesor del Diplomado en Derecho Urbanístico, Universidad de los Andes (desde 2025).
- Miembro del equipo de mediadores del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Reconocimientos

- **Chambers and Partners**
  Inmobiliario, Banda 3.
  Según sus clientes *"José Joaquín Silva is an extraordinarily talented lawyer with deep knowledge of the market and strong negotiation skills. He is approachable, a pleasure to work with, and inspires great confidence".*
- **The Legal 500**
  Inmobiliario, Leading Partners.
- **Leaders League**
  Inmobiliario.
  Reestructuración e insolvencia.

Publicaciones

- Editor de *Urbanismo y Construcción* (tercera edición actualizada y complementada), de Juan Eduardo Figueroa Valdés. DER Ediciones. 2022.