GARRIGUES



Alberto Lezama Gutiérrez

Asociado sénior

Ciudad de México

daniel.alberto.lezama@garrigues.com

Paseo de las Palmas 525, Piso 6

Col. Lomas de Chapultepec

Ciudad de México, 11000 (México)

Tel: +52 55 5029 8500

Mercantil y Fusiones y Adquisiciones
Inmobiliario
Turismo y Hoteles

Daniel Alberto es un abogado con experiencia asesorando clientes nacionales e internacionales en operaciones inmobiliarias, corporativas y de M&A. Ha trabajado en negociaciones de contratos inmobiliarios tales como arrendamientos, asesorando a arrendadores como arrendatarios, servidumbres, derechos de paso, fideicomisos y compraventas de inmuebles ubicados en distintas entidades federativas. De igual forma, ha asesorado a diversos clientes en temas de financiamiento y adquisición de proyectos inmobiliarios, así como los mecanismos de garantía requeridos bajo dichas transacciones consistentes en prendas o hipotecas.

Su asesoramiento también abraca diversos clientes en la implementación y adquisición de proyectos de energía en distintas partes de México, llevando a cabo procesos de auditoría legal.

Experiencia

Daniel Alberto Lezama Gutiérrez es asociado sénior de las prácticas de Inmobiliario y de Mercantil y Fusiones y Adquisiciones. Cuenta con amplia experiencia asesorando empresas inmobiliarias en la adquisición de edificios, con énfasis en el análisis y auditoria de contratos de arrendamiento y títulos de propiedad, además de la inclusión de las cláusulas de contrato de compraventa. De igual manera, ha dado asesorías a dos fondos de inversión para la elaboración de un reporte de auditoría legal relacionado con la adquisición de proyectos solares en diferentes estados de México, con una capacidad total de 1,700MW.

Ha asesorado a fondos de inversión en adquisición de hospitales en Ciudad de México, involucrando la elaboración y negociación de documentos necesarios para la transacción.

Brinda apoyo a fondos de inversión en la adquisición de múltiples proyectos fotovoltaicos en varios países, mediante la revisión de documentación corporativa e inmobiliaria.

Recientemente asesoro a una empresa en la elaboración de contratos de crédito y garantía por un monto significativo, así como a la institución financiera en la preparación de un reporte de auditoria legal para el financiamiento de la construcción de tramos de un proyecto ferroviario de alto impacto nacional, además de la elaboración de los contratos correspondientes.

El idioma nativo de Daniel Alberto es el español y domina el idioma inglés.

Formación académica

- Licenciado en Derecho por la Universidad Panamericana, Campus Ciudad de México (2018).
- Especialidad en Instituciones de Derecho Mercantil por la Universidad Panamericana, Campus Ciudad de México (2019).