



## Estefanía Iceta Guzmán

Socia

Barcelona

**estefania.iceta@garrigues.com**

Abogado colegiado nº 61340

I. Colegio de la Abogacía de Madrid

Avinguda Diagonal, 654  
08034 Barcelona (España)

Tel: +34 93 253 37 00

Fax: +34 93 253 37 50

---

Inmobiliario

---

Estefanía Iceta es socia del Departamento Mercantil de Garrigues, donde ejerce su actividad profesional en el área de derecho inmobiliario, con más de 23 años de experiencia en dicho sector. Es altamente reconocida en el mercado por su asesoramiento a fondos de inversión nacionales y extranjeros, SOCIMIs, promotores inmobiliarios y entidades financieras en todo tipo de transacciones inmobiliarias desde edificios residenciales, oficinas y sector logístico, a hoteles, residencias de estudiantes, senior living y serviced apartments. En los últimos años ha sido especialmente reconocida por su asesoramiento en build-to-rent transactions así como en operaciones de colaboración público privada en el sector residencial. Licenciada en Derecho y Letrado Asesor de Empresas por la Universidad Pontificia Comillas (ICADE). Ha sido reconocida por Chambers & Partners y Legal 500.

## Experiencia

Estefanía Iceta es socia del Departamento Inmobiliario de Garrigues desde 2012, despacho al que se unió en el año 2000. En su actividad profesional presta asesoramiento recurrente en operaciones inmobiliarias de toda índole:

- Compraventas, arrendamientos y sale&lease back en la práctica totalidad de los sectores: residencial, logístico, oficinas, hoteles, centros comerciales, residencias de estudiantes, senior living, coliving y serviced apartmente.
- Altamente especializada en operaciones de build-to rent en todos los sectores.
- Ha participado en asesoramiento en recientes transacciones de colaboración público-privada en el sector residencial.
- Asesoramiento a entidades financieras en transacciones relacionadas con la gestión y transmisión de activos inmobiliarios y contratos de servicing.

## Formación académica

Licenciado en Derecho y Letrado Asesor de Empresas por la Universidad Pontificia Comillas (ICADE E-1).

## **Actividad docente**

Estefanía ha participado como ponente en cursos del Colegio de Abogados de Barcelona, especialidad en arrendamientos, y en los cursos de Intensificación en Derecho Inmobiliario de ESADE, especialmente en temas relacionados con compraventa, arrendamientos y operaciones de build-to-rent.

## **Pertenencia a instituciones**

Pertenece al Colegio de Abogados de Madrid