



## Marta Guerrero Rodríguez

Asociada principal

Madrid

**marta.guerrero@garrigues.com**

Abogado colegiado nº 79145

I. Colegio de la Abogacía de Madrid

Hermosilla, 3

28001 Madrid (España)

Tel: +34 91 514 52 00

Fax: +34 91 399 24 08

---

### Administrativo y Constitucional

Urbanismo y Medioambiente

Turismo y Hoteles

ESG

---

Marta Guerrero es asociada principal del Departamento de Derecho Administrativo, Urbanismo y Medio Ambiente, en el que ejerce su actividad profesional desde el año 2005. Destaca su especialización en materia de contratación con el Sector Público, auditoría de cuentas, procedimiento administrativo y contencioso-administrativo y urbanismo, así como en sectores regulados diversos (aeroportuario, educativo, transporte, turismo, etc.). Se ocupa del asesoramiento a clientes públicos y privados en la resolución de cuestiones complejas y en el diseño e implementación de proyectos, así como de la asistencia legal en procedimientos y recursos administrativos y contencioso-administrativos. Cuenta con amplia experiencia en la participación en operaciones de M&A y *deals* desde la perspectiva jurídico-administrativa y regulatoria.

Licenciada en Derecho por la Universidad Autónoma de Madrid, diplomada en Ciencias Empresariales por la Universidad Nacional de Educación a Distancia y *Máster Executive* en Urbanismo por el Centro de Estudios Garrigues. Es miembro del Observatorio de Contratación Pública, ponente ocasional en foros especializados y colaborador docente en distintas instituciones.

### Experiencia

Marta es asociada principal del departamento de Derecho Administrativo, Urbanismo y Medio Ambiente de Garrigues desde el año 2017, despacho al que se unió en 2005.

A lo largo de su trayectoria profesional ha participado en multitud de asuntos y proyectos de complejidad, pudiendo destacarse su dilatada experiencia y credenciales en las siguientes materias:

- Procedimientos administrativos de todo tipo sustanciados ante Administraciones Públicas y organismos públicos (AESAs, AEMPS, FEGA, ICAC, CNMV, etc.) y, especialmente, sancionadores en múltiples materias (urbanística, aeroportuaria, de comercio interior y consumo, auditoría de cuentas, etc.); recursos administrativos ordinarios y extraordinarios y procedimientos contencioso-administrativos (en todas las instancias y recursos -ordinarios y extraordinarios-).

- Contratación del Sector Público, materia en la que ha asesorado tanto al sector privado (mediante la elaboración de dictámenes especializados sobre cuestiones relativas al régimen jurídico aplicable en relación con la licitación y adjudicación, ejecución, cesión y extinción de contratos de naturaleza diversa; asistencia en la preparación y apertura de ofertas; recursos especiales en materia de contratación y ulteriores recursos contencioso-administrativos, expedientes de modificación contractual y reequilibrio económico-financiero, etc.), como al sector público (redacción de pliegos de cláusulas administrativas particulares, modelos de contratos, revisión de procedimientos, etc.).
- Auditoría de cuentas, ámbito en el que cuenta con una visión global y práctica de la actividad, fruto del asesoramiento recurrente prestado a lo largo de los años tanto a auditores de cuentas y sociedades de auditoría de todos los tamaños como a entidades EIP distintas de las de auditoría en relación con sus obligaciones y su régimen de responsabilidad y el de los miembros de sus Comités de Auditoría, así como un profundo y actualizado conocimiento del criterio del ICAC y de los propios Tribunales de Justicia respecto de las cuestiones relevantes para la actividad. Ha acompañado a múltiples clientes en los procesos de adaptación a las modificaciones de la normativa reguladora de la actividad y a las distintas recomendaciones realizadas por el ICAC y otros organismos supervisores, asesorándoles en el diseño y revisión de sus estructuras, de sus esquemas operativos y de funcionamiento interno y de los procedimientos que conforman sus sistemas de control interno. Asimismo, ha asistido legalmente en procedimientos administrativos y judiciales relevantes, en el orden contencioso-administrativo, que han tenido por objeto la actividad desarrollada por los mismos, así como en el marco de las investigaciones e inspecciones sustanciadas por el ICAC y otros organismos supervisores.
- Urbanismo y ordenación del territorio, materia en la que ha asistido de forma integral (en planeamiento, gestión y disciplina) en el desarrollo y tramitación de proyectos urbanísticos y de infraestructuras, en procedimientos de restauración de la legalidad, etc.
- Infraestructuras públicas. Ha participado en la definición y desarrollo de modelos de colaboración pública para la construcción, financiación y explotación de infraestructuras y proyectos inmobiliarios. Es destacable el asesoramiento prestado a AENA S.M.E., S.A. en los últimos años en el desarrollo de las zonas aeroportuarias de servicios complementarios de los aeropuertos de Madrid y Barcelona, comprensivo del análisis de aspectos jurídico-administrativos diversos (urbanísticos, aeroportuarios, de contratación del Sector Público, régimen patrimonial de las Administraciones públicas, expropiación forzosa, etc.).
- *Compliance* corporativo desde la perspectiva del Derecho Administrativo. Ha participado en el diseño, desarrollo y revisión de sistemas de cumplimiento normativo de entidades privadas y públicas en materias de Derecho Administrativo (contratación con el Sector Público, transparencia, normativa sectorial, urbanismo, etc.) y asesorado a sociedades privadas en la acreditación de la adopción de medidas de *self-cleaning* específicas en el marco de expedientes de declaración de prohibición de contratar.
- Asesoramiento jurídico-administrativo en operaciones de M&A y reestructuración societaria desde la perspectiva de Derecho administrativa. Cuenta con una amplia experiencia en procesos de *due diligence* /revisión legal de sociedades en el contexto de dichas operaciones, especialmente en sectores sujetos a intervención administrativa (educativo, hotelero, sanitario y socio-sanitario, de infraestructuras y concesiones de transporte, aeroportuario, urbanismo, minas, medio ambiente, etc.) y asesorado tanto en la redacción de los contratos correspondientes como en los trámites jurídico-administrativos necesarios para la efectiva implementación de las operaciones.

- Elaboración y aplicación de normas jurídicas tanto de rango legal como reglamentario en colaboración con las Administraciones Públicas y delimitación del régimen de reparto competencial y funcional entre las distintas Administraciones en materias diversa.
- Asistencia en la reorganización institucional de Administraciones Públicas y entes públicos (CSIC, CIEMAT, FROM).

Domina el español, el inglés y el francés y tiene conocimientos básicos de alemán.

Es miembro del Observatorio de Contratación Pública.

## Formación académica

- Licenciada en Derecho por la Universidad Autónoma de Madrid.
- Diplomada en Ciencias Empresariales por la Universidad Nacional de Educación a Distancia.
- Máster Executive en Urbanismo por el Centro de Estudios Garrigues.

## Actividad docente

Marta colabora como docente en diversas instituciones. Ha sido profesora en diversos programas impartidos por el Centro de Estudios Garrigues (en el *Máster Executive Corporate Compliance*, desde el año 2018; en los Másteres de Práctica Jurídica Especialidad Laboral y *Fashion, Business&Law*, entre los años 2014 y 2018; y en el Máster *Executive* en Derecho Empresarial, organizado conjuntamente con la Universidad de Harvard, entre los años 2010 y 2012). Colabora también como docente en el Máster Universitario de Acceso a la Profesión de Abogado impartido por la Universidad CEU San Pablo.

Participa y es ponente ocasional en foros, cursos y sesiones especializadas de forma ocasional (organizados por la Asociación y el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales, Fide, etc.).

## Pertenencia a instituciones

- Ilustre Colegio de Abogados de Madrid.
- Observatorio de Contratación Pública.

## Reconocimientos

Legal 500 (2022): mención entre "other key lawyers" in the Public Law Garrigues Team.

## Publicaciones

- *"El Compliance en el ámbito del Derecho Administrativo"*, Defensa Corporativa y Compliance (coord. J.M. Alcolea y J.M. Pardo), Ed. Thomson Reuters-Aranzadi y Garrigues, 2019.
- *"La novación y negociación de las deudas"*, La Morosidad del Sector Público (coord. M. A. Recuerda), Ed. Thomson Reuters-Civitas, 2012.
- *"Paso a las herramientas privadas para gestionar la crisis pública"*, Diario Expansión, 2011.

- Artículos de opinión en el Observatorio de Contratación Pública (<https://www.obcp.es>): *“¿Invocación de medidas de "self-cleaning" en los expedientes de declaración de prohibición de contratar? Realidad práctica”* (julio 2022); *“El impacto del Covid en las nuevas licitaciones”* (octubre 2021) o *“Algunas reflexiones sobre la legitimación activa del licitador no adjudicatario para interponer recurso especial en materia de contratación frente a la resolución de adjudicación”* (enero 2016).
- Publica regularmente alertas, opiniones y comentarios en el Área de Derecho Administrativo de Publicaciones de Garrigues.